

# Taxe de séjour Bilan 2024

# Une mise en place à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024

Dans sa délibération du 02 mai 2023, la Communauté de Communes a instauré la mise en œuvre de la taxe de séjour à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024.

Celle-ci permet de financer les dépenses liées à la fréquentation touristique ou à la protection des espaces naturels, dans un but touristique (art. L2333-26 et L5211-21 du Code Général des Collectivités Territoriales).

## Qui doit payer la taxe de séjour ?

Tous les adultes qui passent au moins une nuit dans un hébergement ou sur des emplacements marchands hors de leur commune de domicile.

## Qui est exonéré de la taxe de séjour ?

- Les personnes mineures
- Les personnes disposant d'un contrat de travail saisonnier
- Les personnes relogées d'urgence

# Les tarifs applicables, par personne et par nuit

Catégories d'hébergement	Tarif avec taxe départementale incluse
Palaces	0,88 €
Hôtels de tourisme 5 étoiles, Résidences de tourisme 5 étoiles, Meublés de tourisme 5 étoiles	0,88 €
Hôtels de tourisme 4 étoiles, Résidences de tourisme 4 étoiles, Meublés de tourisme 4 étoiles	0,88 €
Hôtels de tourisme 3 étoiles, Résidences de tourisme 3 étoiles, Meublés de tourisme 3 étoiles	0,88 €
Hôtels de tourisme 2 étoiles, Résidences de tourisme 2 étoiles, Meublés de tourisme 2 étoiles, Villages de vacances 4 et 5 étoiles	0,55 €
Hôtels de tourisme 1 étoile, Résidences de tourisme 1 étoile, Meublés de tourisme 1 étoile, Villages de vacances 2 et 3 étoiles, Chambres d'hôtes, Auberges collectives	0,55 €
Terrains de camping et terrains de caravanage classés en 3, 4 et 5 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, emplacements dans des aires de camping-cars et des parcs de stationnement touristiques par tranche de 24 heures	0,22 €
Terrains de camping et terrains de caravanage classés en 1 et 2 étoiles, ports de plaisance.	0,22 €
Hébergements en attente de classement ou sans classement	1% du coût par personne et par nuitée dans la limite de 0,88 €

La collecte s'effectue toute l'année, du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre et le reversement s'effectue chaque semestre (juillet et janvier)

Exonération pour les loyers inférieurs à 10 € par nuit

# L'OFFRE D'HÉBERGEMENTS

# L'OFFRE D'HÉBERGEMENT

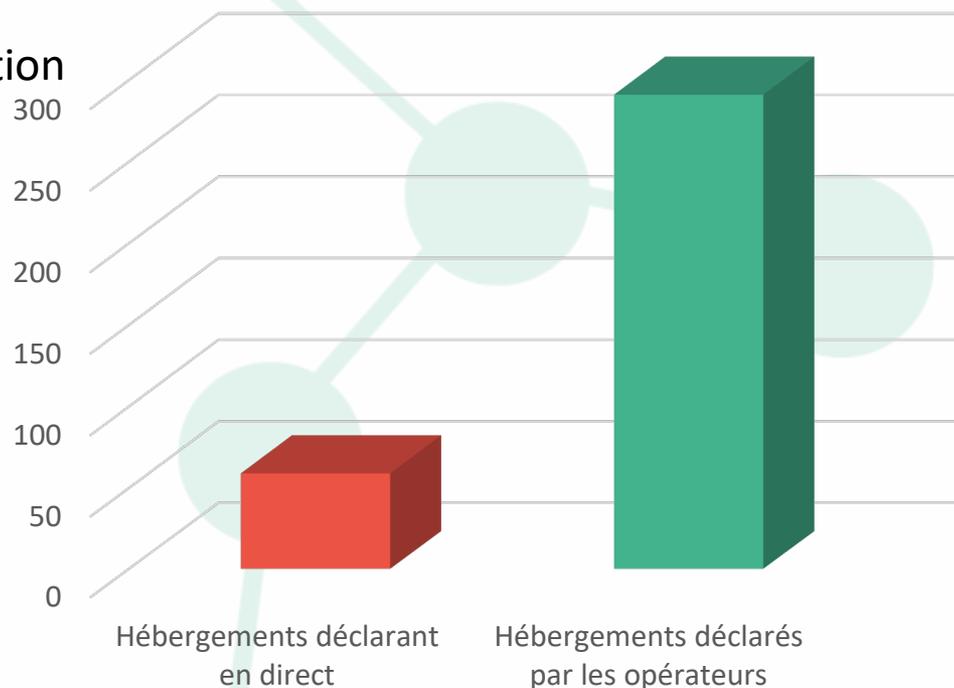
## Les hébergements marchands du Sud-Est Manceau

**59 hébergements** effectuant une déclaration directe (*pour 76 référencés par nos services*) et déclarant **643 lits**

**291 hébergements** référencés par les opérateurs numériques

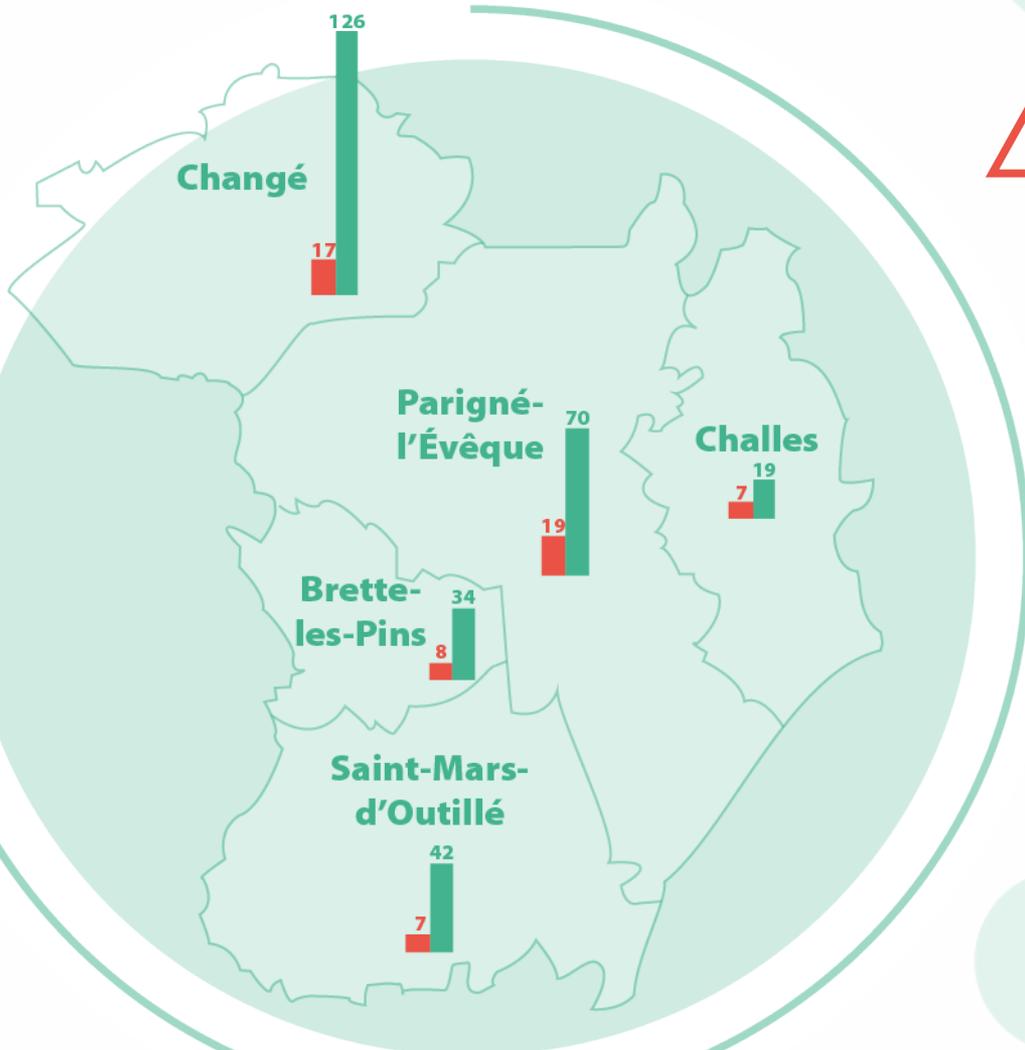


**Certains hébergements travaillent à la fois en collecte directe et en collecte via les opérateurs**



# L'OFFRE D'HÉBERGEMENT

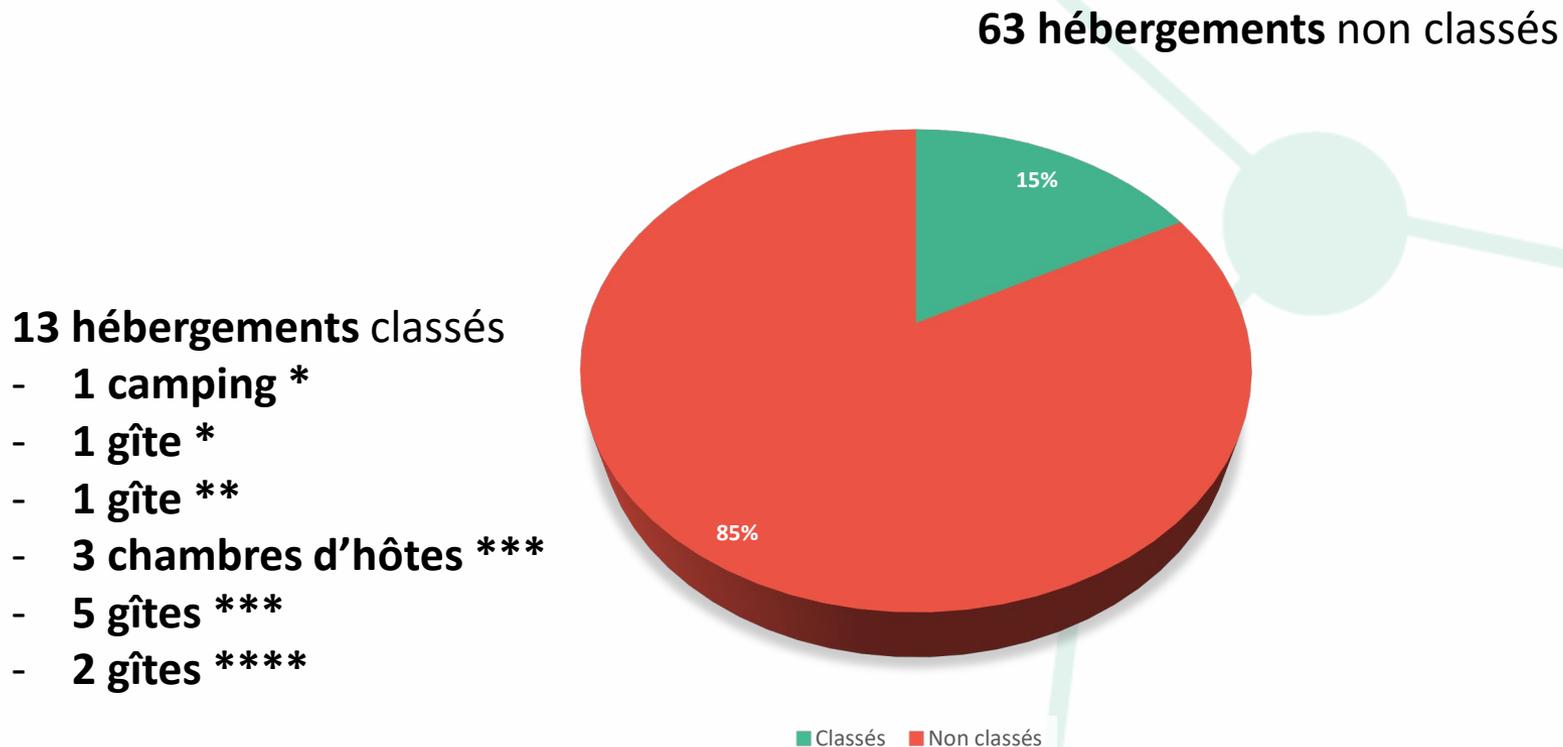
## Comment sont-ils répartis ?



Certains hébergements travaillent à la fois en collecte directe et en collecte via les opérateurs

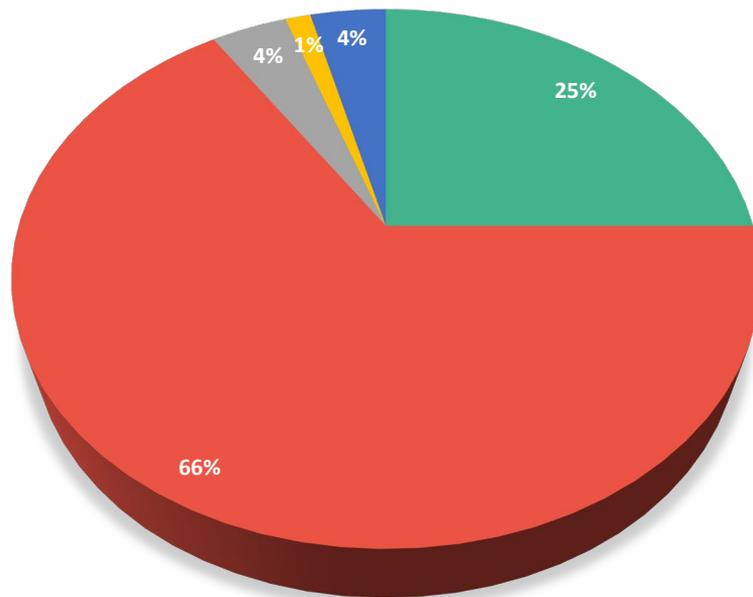
# L'OFFRE D'HÉBERGEMENT

## Qui sont les hébergements déclarés ?



# L'OFFRE D'HÉBERGEMENT

## Qui sont les hébergements déclarés ?

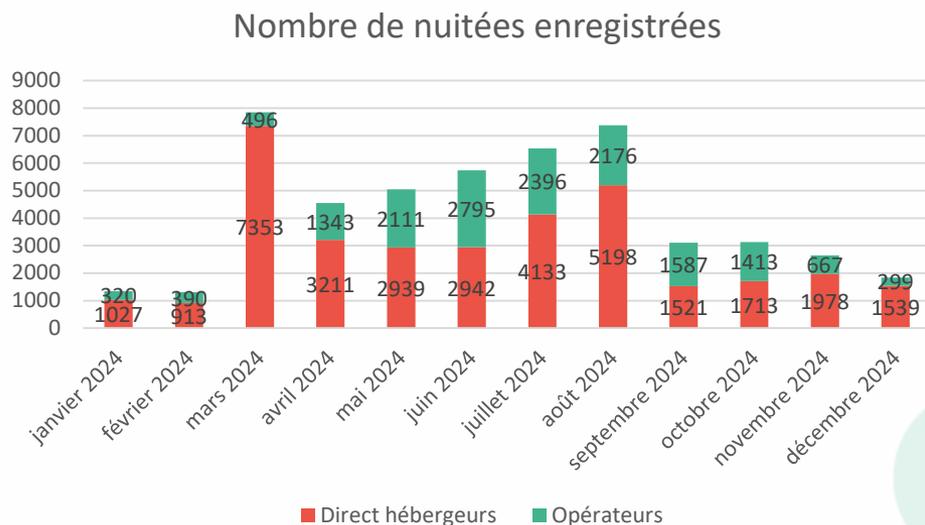


■ Chambres d'hôtes ■ Gîtes ■ Auberges collectives ■ Hôtel ■ Camping

**50 gîtes**  
**19 chambres d'hôtes**  
**3 auberges collectives**  
**3 campings**  
**1 hôtel**

# L'OFFRE D'HÉBERGEMENT

## Quelle saisonnalité ? Quelle durée de séjour ?



Ces données sont issues des déclarations effectuées par les hébergeurs et par les opérateurs numériques. Le mois de mars pose ici question.

Les hébergeurs ont déclaré en direct :  
**11 355 personnes logées**  
**34 467 nuitées**  
Soit une durée moyenne de séjour de **3 jours**

Les opérateurs numériques ont déclaré :  
**7 728 personnes logées**  
**15 993 nuitées**  
Soit une durée moyenne de séjour de **2 jours**

# COLLECTE DE LA TAXE DE SÉJOUR 2024

# TAXE DE SÉJOUR 2024

**18 677,15 € collectés au 12/02/2025**

➔ 16 809,44 € pour le Sud-Est Manceau

➔ 1 867,72 € pour le Département

**56 % via la collecte directe**

Pour rappel, la collecte directe représente **17% des déclarations**

**44 % via les opérateurs numériques**

Pour rappel, la collecte via les opérateurs numériques représente **83% des déclarations**

# TAXE DE SÉJOUR 2024

## La collecte directe

**10 395,01 € collectés au 12/02/2025**

➔ 9 355,51 € pour le Sud-Est Manceau

➔ 1 039,50 € pour le Département



# TAXE DE SÉJOUR 2024

La collecte directe

## Top 5 des hébergements *en € collectés*

1. **Centre d'accueil les Térébinthes** (*Parigné-l'Évêque*) :  
2 063,60 €
2. **Centre de méditation Kadampa** (*Saint-Mars-d'Outillé*):  
1 989,54 €
3. **Hôtel La Blanchardière** (*Changé*) :  
1 920,79 €
4. **Le jardin des 4 saisons** (*Changé*) :  
1 484,23 €
5. **Agapé Village, Camping Les Térébinthes** (*Parigné-l'Évêque*) :  
488,62 €

# TAXE DE SÉJOUR 2024

## La collecte des opérateurs numériques

**8 282,14 € collectés au 12/02/2025**

➔ 7 453,93 € pour le Sud-Est Manceau

➔ 828,21 € pour le Département



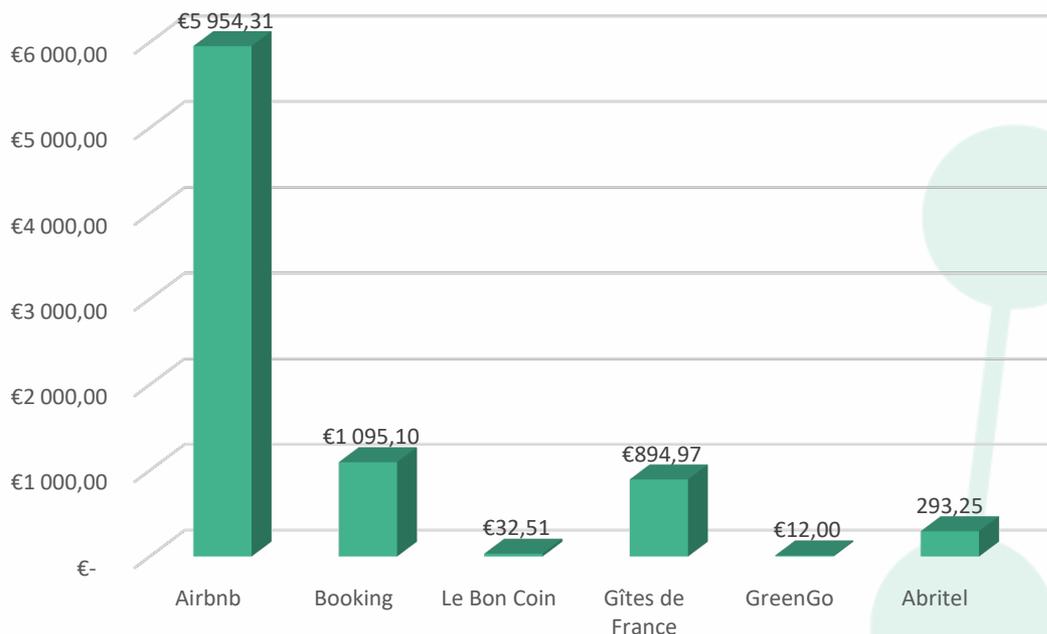
# TAXE DE SÉJOUR 2024

## La collecte des opérateurs numériques

**8 282,14 € collectés au 12/02/2025**

➔ 7 453,93 € pour le Sud-Est Manceau

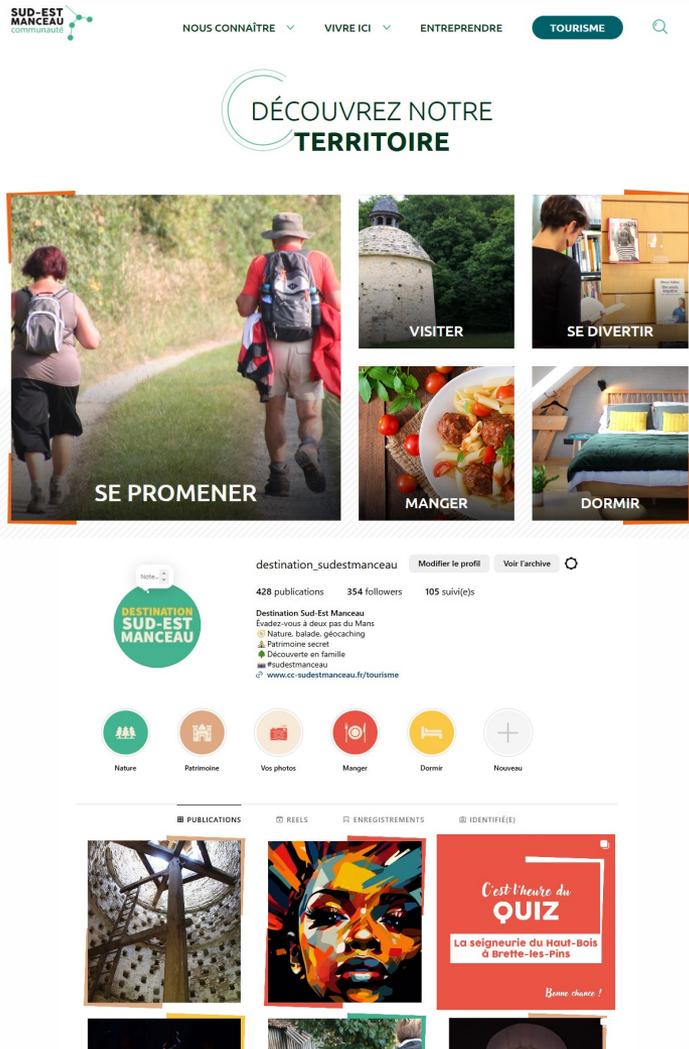
➔ 828,21 € pour le Département



# ACTIONS TOURISTIQUES 2024

# ACTIONS TOURISTIQUES 2024

## Les actions de communication



Un espace dédié sur [www.cc-sudestmanceau.fr/tourisme](http://www.cc-sudestmanceau.fr/tourisme)

1. Itinéraires de randonnées 3 500 vues
2. Géocaching 820 vues
3. Tourisme équestre 700 vues
4. Guide de randonnées 300 vues
5. Dormir 290 vues

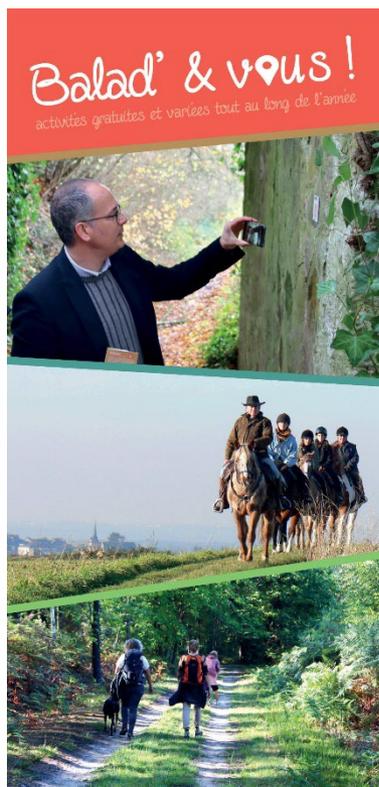
Un compte Instagram dédié au tourisme  
**@destination\_sudestmanceau**

354 followers (+56)

7 000 personnes touchées

# ACTIONS TOURISTIQUES 2024

## Les actions de communication



Actions	Coût
<b>Balad' &amp; vous !</b> 35 000 exemplaires diffusés dans le réseau Andégave	6 850 €
<b>Communication autour du tourisme équestre</b>	8 300 €
- Vidéo promotionnelle	▪ 4 000 €
- 2 000 dépliantes diffusés par courrier et en salon	▪ 1 400 €
- Accueil Ariane Barlatier, blogueuse	▪ 1 300 €
- Salon du cheval d'Angers	▪ 1 600 €
<b>Création d'un stand pour les salons</b>	1 050 €
<b>TOTAL</b>	<b>16 200 €</b>

# ACTIONS TOURISTIQUES 2024

## Les projets mis en place



Halte équestre au plan d'eau du Gué Perray à Changé



Halte équestre nocturne au gîte municipal du presbytère de Saint-Mars-d'Outillé

Actions	Coût
<b>Étude stratégie touristique</b>	30 000 €
<b>Tourisme équestre</b>	13 900 €
- CDD chargée de mission	▪ 10 200 €
- Achats d'équipements	▪ 3 700 €
<b>Randonnée culturelle</b>	3 800 €
Le 8 septembre 2024 à Changé	
<b>Plateforme taxe de séjour</b>	1 400 €
<b>Signalétique randonnées</b>	2 750 €
- CDD vacataire	▪ 2 250 €
- Achat de balises	▪ 550 €
<b>Circuit de géocaching</b>	550 €
Sur les traces des Longueval d'Haraucourt à Brette-les-Pins	
<b>TOTAL</b>	<b>52 400 €</b>

# ACTIONS TOURISTIQUES 2024



Actions	Dépenses
Actions de communication	16 200 €
Projets	52 400 €
<b>TOTAL</b>	<b>68 600 €</b>

Ces actions sont financées par :

- La taxe de séjour
- Les subventions de projet
  - Fonds Leader pour le développement du tourisme équestre
  - Département et région pour l'étude de stratégie touristique
- Les ventes de guides randonnées
- Les fonds propres de la Communauté de Communes du Sud-Est Manceau

